



ประกาศสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา ที่ 001/2568

เรื่อง ขาดทอดตลาดซากวัสดุ ครุภัณฑ์ ที่รื้อถอนจากงานปรับปรุงซ่อมแซม
ภายในโครงการ ศูนย์รังสิต ครั้งที่ 1 ประจำปีงบประมาณ 2568

สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ มีความประสงค์จะดำเนินการ
ขายทอดตลาดซากวัสดุ ครุภัณฑ์ ที่รื้อถอนจากงานปรับปรุงซ่อมแซมภายในโครงการ ศูนย์รังสิต ครั้งที่ 1
ประจำปีงบประมาณ 2568 รายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

ราคากลางในการจำหน่ายซากวัสดุ ครุภัณฑ์ ที่รื้อถอนจากงานปรับปรุงซ่อมแซมภายใน
โครงการ ครั้งที่ 1 ประจำปีงบประมาณ 2568 โดยวิธีขายทอดตลาด เป็นเงินทั้งสิ้น 124,660 บาท (หนึ่งแสน
สองหมื่นสี่พันหกร้อยหกสิบบาทถ้วน)

โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังนี้

ข้อ 1 ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคาเท่านั้น โดยนำ
สำเนาหลักฐานพร้อมรับรองความถูกต้องของเอกสารมาแสดงแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดในวัน
ลงทะเบียนเสนอราคา ดังนี้

(1.1) ผู้ประสงค์จะประมูลเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนารับรองการจดทะเบียนนิติ
บุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ ชื่อบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม
และ บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หนังสือมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องสำเนาบัตรประชาชน พร้อมฉบับ
จริงของผู้ประมูล

(1.2) ผู้ประสงค์จะประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล
ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมฉบับจริงของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน
(ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(1.3) ในกรณีตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลระบุความประสงค์
และติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายนั้นมาแสดงด้วย ผู้ที่ไม่ลงลายมือชื่อไว้จะไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคาในการขาย
ทอดตลาดในครั้งนี้

ข้อ 2 การขายจะใช้วิธีการขายทอดตลาดโดยการเสนอราคา ด้วยวาจา และต้องเสนอ
ราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้ที่เสนอ ราคาสูงสุด และต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคา
เริ่มต้นตามรายการดังนี้

(2.1) ผู้ประสงค์จะประมูลต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
การขายทอดตลาดในครั้งนี้ โดยคณะกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ชี้ขาด

(2.2) ผู้ประสงค์จะประมูลราคาต้องวางหลักประกันต่อคณะกรรมการขาย
ทอดตลาดเป็นเงินสดจำนวนเงิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และคณะกรรมการขายทอดตลาดจะคืน
หลักประกันให้ผู้ประมูลที่ไม่ได้งานทันทีหลังทราบผลการประมูลราคา ยกเว้นผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องชำระ
ค่าวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ประมูลได้ก่อนและทำการขนย้ายเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการตรวจพื้นที่หากไม่เกิดความ
เสียหายใด ๆ จึงจะคืนหลักประกันดังกล่าว



(2.3) หลักเกณฑ์การเสนอราคา โดยราคาที่เสนอเพิ่มแต่ละครั้งให้กำหนดตามช่วงของจำนวนเงินของราคาประเมินวัสดุ ครุภัณฑ์เพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับมูลค่าวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ประเมิน ดังนั้น ราคาประเมินวัสดุ ครุภัณฑ์ที่มีมูลค่าเกินกว่า 100,000 บาทขึ้นไป กำหนดราคาทีละเพิ่มแต่ละครั้ง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

(2.4) ในระหว่างการดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้วคณะกรรมการจะทำการปิดประมูลราคาขายโดยวิธีการนับ 1 ถึง 3 และให้ถือว่าผู้ที่เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง 3 ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิ์เสนอราคาที่สูงกว่าได้
ข้อ 3 ผู้เสนอราคาย่อมพ้นจากความผูกพันในราคาซึ่งตนเสนอ ต่อเมื่อมีผู้ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าขึ้นไป

ข้อ 4 วัสดุ ครุภัณฑ์ที่ชำรุดที่นำมาขายทอดตลาด สำนักงานฯ ขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันเสนอราคา โดยขายพร้อมอุปกรณ์ประกอบตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้สำนักงานดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลงต่อเติม หรือแก้ไขให้วัสดุ ครุภัณฑ์ที่ประมูลมีสภาพที่ดีขึ้นได้

ข้อ 5 เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ประกาศให้เป็นผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินค่าวัสดุ ครุภัณฑ์เป็นเงินโอนเท่านั้น และต้องชำระทั้งหมดของราคารวมที่เสนอราคาได้ภายในวันดังกล่าวแต่ต้องไม่เกินเวลาทำการ (16.30 น.) โดยโอนเข้าบัญชีธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน) สาขาธรรมศาสตร์ รังสิต เลขที่บัญชี 091-0-05447-7 ชื่อบัญชี “สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์” และนำหลักฐานการโอนเงินมาแจ้งแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดทันที โดยสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬาจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน หากพ้นกำหนดดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์และจะริบหลักประกันผู้ที่เสนอราคาได้ทั้งหมด สำหรับเงินค่าวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ได้ชำระเพื่อซื้อวัสดุ ครุภัณฑ์นั้น ผู้ชนะการประมูลจะขอเรียกคืนภายหลังมิได้

ข้อ 6 กำหนดเวลาแล้วเสร็จและอัตราค่าปรับ

เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงินให้สำนักงานฯ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรีบขนย้ายวัสดุ ครุภัณฑ์ทั้งหมดออกจากสำนักงานฯ ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วันนับแต่วันที่ชำระเงินทั้งหมดครบถ้วน หากล่วงเลยระยะเวลาดังกล่าว ผู้ชนะการประมูลจะต้องเสียค่าสถานที่วันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ทุกวันที่เกินกำหนดและต้องชำระเงินค่าสถานที่ให้แล้วเสร็จเสียก่อนจึงจะรับวัสดุ ครุภัณฑ์นั้นได้ และหากเกิดความเสียหายใด ๆ ในระหว่างที่ผู้ชนะการประมูลยังไม่รับสิ่งของไป สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบทั้งสิ้น และในระหว่างการขนย้ายวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ชำรุดต้องขนย้ายด้วยความระมัดระวังเพื่อมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น และ จะต้องขนย้ายวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ชำรุดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่ได้) พร้อมทำความสะอาดสถานที่

ข้อ 7 ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกิดจากการซื้อวัสดุ ครุภัณฑ์ชำรุดเองทั้งสิ้น

ข้อ 8 ห้ามมิให้คณะกรรมการผู้ดำเนินการขายวัสดุ ครุภัณฑ์ชำรุดดังกล่าว โดยวิธีการขายทอดตลาดและผู้ขายเข้าเสนอราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าเสนอราคาในการขายโดยวิธีขายทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้ดำเนินการเอง



ข้อ 9 หากผู้ชนะการประมูลละเลยเสียไม่ใช้ราคาที่เสนอราคาได้ ให้คณะกรรมการผู้ขายวัสดุ ครุภัณฑ์ชำรุด โดยวิธีขายทอดตลาด เอาวัสดุ ครุภัณฑ์ชำรุดนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่งและถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายโดยวิธีขายทอดตลาดครั้งเดิม ให้ผู้ชนะการประมูลคนเดิมนั้นต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาด

ข้อ 10 หากปรากฏว่าผู้ชนะการประมูลได้หรือคู่สัญญากับสำนักงานฯ กระทำการโดยไม่มีเหตุอันควรให้ถือว่าผู้ชนะการประมูลได้หรือคู่สัญญานั้นกระทำอันมีลักษณะเป็นผู้ทิ้งงาน และจะระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานกับทางสำนักงานฯ และจะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับผู้ทิ้งงาน

ข้อ 11 กำหนดพิจารณาคุณสมบัติวัสดุ ครุภัณฑ์ที่จะทำการขายทอดตลาด

ผู้มีความประสงค์จะเข้าเสนอราคา สามารถลงทะเบียนเข้าดูวัสดุ ครุภัณฑ์ ในวันพุธที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2568 ตั้งแต่เวลา 10.30 น. ถึงเวลา 11.00 น. ณ สนามเมฆเสด็จเยี่ยม (ประตู 3) และจะเริ่มเข้าดูสภาพวัสดุ ครุภัณฑ์ตั้งแต่เวลา 11.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดไม่ได้ลงทะเบียนเข้าดูสภาพวัสดุ ครุภัณฑ์ตามเวลา ถือว่าได้ยอมรับในสภาพวัสดุ ครุภัณฑ์ดังกล่าวโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งไม่สามารถเรียกร้องได้ และเมื่อพ้นกำหนดเวลาสำนักงานฯ จะไม่อนุญาตให้ดูสภาพวัสดุ ครุภัณฑ์ดังกล่าว

ข้อ 12 กำหนด วัน เวลา และสถานที่ที่จะทำการขายทอดตลาด

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนเข้าเสนอราคาและรับแผ่นป้ายหมายเลข ในวันพุธที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2568 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. ถึงเวลา 14.00 น. ณ ห้องสัมมนา ดิลกซ์ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต โดยผู้สนใจจะเสนอราคารายใดลงทะเบียนไม่ทันตามเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ และจะเริ่มเปิดตลาดเสนอราคา ด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา 14.10 น. เป็นต้นไป โดยถือเวลานาฬิกาของสำนักงานฯ ที่แสดงไว้ ณ บริเวณที่เสนอราคาเป็นสำคัญ

ข้อ 13 สำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาด แม้จะประกาศไปแล้วก็ตาม โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลราคาขายทอดตลาดได้กระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนด้วยเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือเป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น เป็นต้น เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานฯ เป็นเด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิอุทธรณ์หรือฟ้องร้องบังคับคดี หรือเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการ

ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคาวัสดุ ครุภัณฑ์ดังกล่าวสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่ายพัสดุ อาคาร 14 ชั้น 2 สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 02-026-2345 ต่อ 0324 หรือต่อ 0323 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568



(นายบรรยง อัครจินดานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา

