



ประกาศสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา ที่ พส 017/2567

เรื่อง ขายทอดตลาดเครื่องปรับอากาศ หอพักนักศึกษาอาคารเขलगค์นครและ
อุดรธรรมจักร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง ที่รื้อถอนจากงาน
ปรับปรุงซ่อมแซมภายในโครงการ ปีงบประมาณ 2568 (ครั้งที่ 2)

สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ มีความประสงค์จะดำเนินการ
ขายทอดตลาดเครื่องปรับอากาศ หอพักนักศึกษาอาคารเขलगค์นครและอุดรธรรมจักร
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง ที่รื้อถอนจากงานปรับปรุงซ่อมแซมภายในโครงการ ปีงบประมาณ
2568 (ครั้งที่2) จำนวน 1 รายการ(92 ชุด) รายละเอียดแนบแนบท้ายประกาศนี้

ราคากลางในการขายเครื่องปรับอากาศ หอพักนักศึกษาอาคารเขलगค์นครและ
อุดรธรรมจักร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง ที่รื้อถอนจากงานปรับปรุงซ่อมแซมภายในโครงการ
ปีงบประมาณ 2568 (ครั้งที่2) จำนวน 1 รายการ (92 ชุด) โดยวิธีขายทอดตลาด เป็นเงินทั้งสิ้น 138,000.00
บาท(หนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังนี้

ข้อ 1 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคาเท่านั้น โดยนำ
สำเนาหลักฐานพร้อมรับรองความถูกต้องของเอกสารมาแสดงแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดในวัน
ลงทะเบียนเสนอราคา ดังนี้

(1.1) ผู้ประสงค์จะประมูลเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนารับรองการจดทะเบียนนิติ
บุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ ชื่อบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม
และ บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หนังสือมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องสำเนาบัตรประชาชน พร้อมฉบับ
จริงของผู้ประมูล

(1.2) ผู้ประสงค์จะประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล
ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัว ประชาชนพร้อมฉบับจริงของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน
(ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัว ประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(1.3) ในกรณีตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลระบุดความประสงค์
และติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายนั้นมาแสดงด้วย ผู้ที่ไม่ลงลายมือชื่อไว้จะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคาในการขาย
ทอดตลาดในครั้งนี้

ข้อ 2 การขายจะใช้วิธีการขายทอดตลาดโดยการเสนอราคา ด้วยวาจา และต้องเสนอ
ราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้ที่เสนอ ราคาสูงสุด และต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคา
เริ่มต้นตามรายการดังนี้

(2.1) ผู้ประสงค์จะประมูลต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
การขายทอดตลาดในครั้งนี้ โดยคณะกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ชี้ขาด

(2.2) ผู้ประสงค์จะประมูลราคาต้องวางหลักประกันต่อคณะกรรมการขาย
ทอดตลาดเป็นเงินสดจำนวนเงิน 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และคณะกรรมการขายทอดตลาดจะคืน
หลักประกันให้ผู้ประมูลที่ไม่ได้งานทันทีหลังทราบผลการประมูลราคา ยกเว้นผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องชำระ

ค่าครุภัณฑ์ที่ประมูลได้ก่อนและทำการขนย้ายเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการตรวจพื้นที่หากไม่เกิดความเสียหายใด ๆ จึงจะคืนหลักประกันดังกล่าว

(2.3) หลักเกณฑ์การเสนอราคา โดยราคาที่เสนอเพิ่มแต่ละครั้งให้กำหนดตามช่วงของจำนวนเงินของราคาประเมินครุภัณฑ์ เพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับมูลค่าครุภัณฑ์ที่ประเมิน ดังนั้นราคาประเมินครุภัณฑ์ที่มีมูลค่าเกินกว่า 100,000 บาทขึ้นไป กำหนดราคาทีที่ประมูลเพิ่มแต่ละครั้งละไม่น้อยกว่า 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

(2.4) ในระหว่างการดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้วคณะกรรมการจะทำการปิดประมูลราคาขายโดยวิธีการนับ 1 ถึง 3 และให้ถือว่าผู้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในกรณีที่ยังนับไม่ถึง 3 ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิ์เสนอราคาที่สูงกว่าได้ ข้อ 3 ผู้เสนอราคาย่อมพ้นจากความผูกพันในราคาซึ่งตนเสนอ ต่อเมื่อมีผู้ซึ่งเสนอราคาที่สูงกว่าขึ้นไป

ข้อ 4 ครุภัณฑ์ที่ชำรุดที่นำมาขายทอดตลาด สำนักงานฯ ขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันเสนอราคา โดยขายพร้อมอุปกรณ์ประกอบตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้สำนักงานดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลงต่อเติม หรือแก้ไขให้ครุภัณฑ์ที่ประมูลมีสภาพที่ดีขึ้นได้

ข้อ 5 เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ประกาศให้เป็นผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินค่าครุภัณฑ์เป็นเงินโอนเท่านั้น และต้องชำระทั้งหมดของราคารวมที่เสนอราคาได้ภายในวันดังกล่าวแต่ต้องไม่เกินเวลาทำการ (16.30 น.) โดยโอนเข้าบัญชีธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน) สาขาธรรมศาสตร์ รังสิต เลขที่บัญชี 091-0-05447-7 ชื่อบัญชี “สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์” และนำหลักฐานการโอนเงินมาแจ้งแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดทันที โดยสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬาจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน หากพ้นกำหนดดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์และจะริบหลักประกันผู้เสนอราคาได้ทั้งหมด สำหรับเงินค่าครุภัณฑ์ที่ได้ชำระเพื่อซื้อครุภัณฑ์นั้น ผู้ชนะการประมูลจะขอเรียกคืนภายหลังมิได้

ข้อ 6 กำหนดเวลาแล้วเสร็จและอัตราค่าปรับ

เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงินให้สำนักงานฯ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรีบขนย้ายครุภัณฑ์ทั้งหมดออกจากสำนักงานฯ ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วันนับแต่วันที่ชำระเงินทั้งหมดครบถ้วน หากล่วงเลยระยะเวลาดังกล่าว ผู้ชนะการประมูลจะต้องเสียค่าสถานที่วันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ทุกวันที่เกินกำหนดและต้องชำระเงินค่าสถานที่ให้แล้วเสร็จเสียก่อนจึงจะรับ ครุภัณฑ์นั้นได้ และหากเกิดความเสียหายใด ๆ ในระหว่างที่ผู้ชนะการประมูลยังไม่รับสิ่งของไป สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบทั้งสิ้น และในระหว่างการขนย้ายครุภัณฑ์ที่ชำรุดต้องขนย้ายด้วยความระมัดระวังเพื่อมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น และ จะต้องขนย้ายครุภัณฑ์ที่ชำรุดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่ได้) พร้อมทำความสะอาดสถานที่

ข้อ 7 ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกิดจากการซื้อครุภัณฑ์ชำรุดเองทั้งสิ้น

ข้อ 8 ห้ามมิให้คณะกรรมการผู้ดำเนินการขายครุภัณฑ์ชำรุดดังกล่าว โดยวิธีการขายทอดตลาดและผู้ขายเข้าเสนอราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นใดเข้าเสนอราคาในการขายโดยวิธีขายทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้ดำเนินการเอง

ข้อ 9 หากผู้ชนะการประมูลละเลยเสียไม่ใช้ราคาที่เสนอราคาได้ ให้คณะกรรมการผู้ขาย
ครุภัณฑ์ชำรุด โดยวิธีขายทอดตลาด เอาครุภัณฑ์ชำรุดนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่งและถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่
คุ้มราคาและค่าขายโดยวิธีขายทอดตลาดครั้งเดิม ให้ผู้ชนะการประมูลคนเดิมนั้นต้องรับผิดชอบชำระเงินใน
ส่วนที่ขาด

ข้อ 10 หากปรากฏว่าผู้ชนะการประมูลได้หรือคู่สัญญากับสำนักงานฯ กระทำการโดยไม่มี
เหตุอันควรให้ถือว่าผู้ชนะการประมูลได้หรือคู่สัญญานั้นกระทำอันมีลักษณะเป็นผู้ทิ้งงาน และจะระบุชื่อไว้ใน
บัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานกับทางสำนักงานฯ และจะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับผู้ทิ้งงาน

ข้อ 11 กำหนดพิจารณาคุณภาพครุภัณฑ์ที่จะทำการขายทอดตลาด

ผู้มีความประสงค์จะเข้าเสนอราคา สามารถลงทะเบียนเข้าดูครุภัณฑ์ ในวัน
พฤหัสบดีที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 10.30 น. ผู้ประสงค์จะเสนอราคา
รายใด ไม่ได้ลงทะเบียนเข้าดูสภาพครุภัณฑ์ตามเวลา ถือว่าได้ยอมรับในสภาพครุภัณฑ์ดังกล่าวโดยไม่มีเงื่อนไข
ใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งไม่สามารถเรียกร้องได้ และเมื่อพ้นกำหนดเวลาสำนักงานฯ จะไม่อนุญาตให้ดูสภาพ
ครุภัณฑ์ดังกล่าว

ข้อ 12 กำหนด วัน เวลา และสถานที่ที่จะทำการขายทอดตลาด

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนเข้าเสนอราคาและรับแผ่นป้ายหมายเลข
ในวันพฤหัสบดีที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตั้งแต่เวลา 10.30 น. ถึงเวลา 11.00 น. (30 นาที)
ณ บริเวณลานกิจกรรม (ข้างศูนย์อาหาร) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง โดยผู้สนใจจะเสนอราคา
รายใดลงทะเบียนไม่ทันตามเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ และจะเริ่มเปิดตลาดเสนอราคา ด้วยวาจา ตั้งแต่
เวลา 11.10 น. เป็นต้นไป โดยถือเวลานาฬิกาของสำนักงานฯ ที่แสดงไว้ ณ บริเวณที่เสนอราคาเป็นสำคัญ

ข้อ 13 สำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาด แม้จะประกาศไป
แล้วก็ตาม โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลราคาขายทอดตลาด
ได้กระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนด้วยเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือเป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้
เสนอราคารายอื่น เป็นต้น เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานฯ เป็น
เด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิอุทธรณ์หรือฟ้องร้องบังคับคดี หรือเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ
จากทางราชการ

ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคาครุภัณฑ์ดังกล่าวสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่ายบริหาร
พื้นที่ศูนย์ลำปาง ห้องสำนักงานชั้น 1 อาคารเขलगันคร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง เลขที่ 248
หมู่ที่ 2 ถนน ถนน ซุปเปอร์ไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลปงยางคก อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง หรือที่ฝ่าย
พัสดุ อาคาร 14 ชั้น ชั้น 2 สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต หรือ
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 02-026-2345 ต่อ 1501-1502 หรือต่อ 0320 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2567



(นายบรรยง อัครจินดานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา



สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์