



ประกาศสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา ที่ 005 / 2567

เรื่อง การรับสมัครผู้บริหารโครงการราชพฤกษ์ฮอลล์ (Ratchaphruek Hall)

พื้นที่หอพักรัชดาภิเษก มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตามที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มีความประสงค์จะเปิดรับสมัครผู้บริหารเพื่อบริหารโครงการราชพฤกษ์ฮอลล์ ซึ่งประกอบด้วย ห้องสัมมนา ห้องจัดงาน หรือกิจกรรมอื่นใดตามสมควร โดยมีพื้นที่ตั้งอยู่ที่ 19 ถ. บรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170 จึงขอประกาศเชิญชวนให้บุคคล/นิติบุคคล ที่สนใจเข้าร่วมยื่นข้อเสนอในการบริหารพื้นที่ดังกล่าว โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไข ดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สมัครสามารถยื่นข้อเสนอและแนวทางการบริหารพื้นที่ได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ตั้งแต่วันที่ลงประกาศเป็นต้นไป ถึงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2567 ในวันและเวลาราชการ ณ อาคารนิมเนเชียม 7 ฝ่ายบริหารพื้นที่ธุรกิจ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 29 มกราคม 2567

(นายบรรยง อัครจินดานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา

เอกสารแนบท้ายตามประกาศ

ด้วยสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มีความประสงค์รับสมัครผู้บริหารโครงการราชพฤกษ์ฮอลล์ โดยมีพื้นที่ตั้งอยู่ที่ 19 ถ. บรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170 ดังมีรายละเอียดตามเงื่อนไขแนบท้ายประกาศ ดังนี้

1. การรับสมัคร

1.1 การรับสมัคร ผู้สมัครสามารถยื่นข้อเสนอและแผนการบริหาร ได้ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ตั้งแต่วันที่ลงประกาศเป็นต้นไป ถึงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2567 ในวันและเวลาราชการ ณ อาคารอิมเนเซียม 7 ฝ่ายบริหารพื้นที่ธุรกิจ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต โทร 02-407-0082

1.2 รายละเอียดพื้นที่ให้บริการ



(สแกนเพื่อดูรายละเอียดพื้นที่)

2. คุณสมบัติผู้มีสิทธิสมัคร

- 2.1 ต้องมีประสบการณ์ในการบริหารมาแล้วไม่น้อยกว่า 10 ปี
- 2.2 ต้องไม่เคยต้องโทษคดีอาญา
- 2.3 ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือเคยเป็นบุคคลล้มละลายทุจริต
- 2.4 ต้องเป็นผู้ยินดีปฏิบัติตามข้อกำหนดในการใช้เช่าพื้นที่พื้นที่ที่ประกาศบนเว็บไซต์

http://www.psm.tu.ac.th/ Announcement_Regulation

3. เอกสารหลักฐานที่ต้องนำมายื่น

- 3.1 เอกสารเกี่ยวกับการบริหารพื้นที่
- 3.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.3 สำเนาหนังสือการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล (ถ้ามี)
- 3.4 สำเนาหนังสือรับรองคุณภาพหรือเกียรติบัตรหรือรางวัลที่ได้รับรองว่ามีประสบการณ์ (ถ้ามี)

4. หลักเกณฑ์การพิจารณาและการคัดเลือก

สำนักงานฯ จะพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารโดยใช้เกณฑ์ดังนี้

- 4.1 เอกสารหลักฐานประกอบการยื่นสมัคร
- 4.2 แผนการบริหารจัดการพื้นที่ในโครงการ
- 4.3 ประสบการณ์หรือความรู้ความชำนาญในการบริหาร
- 4.4 แผนประมาณการรายได้และค่าตอบแทนที่ต้องการ

5. เงื่อนไขการทำสัญญาและข้อตกลง

5.1 ผู้ได้รับการคัดเลือกให้สิทธิใช้พื้นที่เพื่อบริหาร เป็นระยะเวลา 3 ปี โดย
จะทำสัญญาและข้อตกลงกับสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

6. ผู้ประกอบกิจการต้องชำระค่าตอบแทน ค่าน้ำประปา และค่ากระแสไฟฟ้าเป็นรายเดือนตามบันทึก
มิเตอร์และตามอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนดให้กับสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬาต่อไป