



ประกาศ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา ที่ 022 / 2566

เรื่อง การรับสมัครผู้ประกอบการและพัฒนาพื้นที่ให้บริการ
พื้นที่ภายในหอสมุดปรีดี พนมยงค์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

ตามที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มีความประสงค์จะเปิดรับสมัครผู้ประกอบการ เพื่อให้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการและพัฒนาพื้นที่ภายในหอสมุดปรีดี พนมยงค์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์ จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจเข้าร่วมสมัครเพื่อพัฒนาพื้นที่ให้เป็นสวัสดิการแก่นักศึกษาและบุคลากร โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไข ดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สมัครสามารถยื่นข้อเสนอและแนวทางการพัฒนาพื้นที่ได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ตั้งแต่วันที่ลงประกาศเป็นต้นไป ถึงวันที่ 28 เมษายน 2566 ในวันและเวลาราชการ ณ อาคารนิมเนเชียม 7 ฝ่ายบริหารพื้นที่ธุรกิจ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 12 เมษายน 2566

(นายยรรยง อัครจินดานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา

เอกสารแนบท้ายตามประกาศ

ด้วยสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการและพัฒนาพื้นที่ภายในหอสมุดปรีดี พนมยงค์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์ ดังมีรายละเอียดตามเงื่อนไขแนบท้ายประกาศ ดังนี้

1. การรับสมัคร

1.1 การรับสมัคร ผู้สมัครสามารถยื่นข้อเสนอและแนวทางการพัฒนาพื้นที่ได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ตั้งแต่วันที่ลงประกาศเป็นต้นไป ถึงวันที่ 28 เมษายน 2566 ในวันและเวลาราชการ ณ อาคารยิมเนเซียม 7 ฝ่ายบริหารพื้นที่ธุรกิจ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต โทร 02-407-0082 (สามารถสแกน QR Code ด้านล่าง เพื่อดูรายละเอียดพื้นที่เช่าเพิ่มเติม)



(สแกนเพื่อดูรายละเอียดพื้นที่เช่า)

2. คุณสมบัติผู้มีสิทธิสมัคร

- 2.1 ต้องมีสัญชาติไทย
- 2.2 ต้องไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงและเรื้อรังแก่การรักษาให้หายขาด
- 2.3 ต้องมีประสบการณ์ในการประกอบกิจการมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี
- 2.6 ต้องไม่เคยถูกลงโทษจากหน่วยงานต่างๆ เป็นลายลักษณ์อักษรในเรื่องการขายอาหาร
- 2.7 ต้องเป็นผู้มีความพร้อมในการประกอบกิจการ

3. เอกสารหลักฐานที่ต้องนำมายื่น

- 3.1 เอกสารเกี่ยวกับแผนการประกอบกิจการและการพัฒนาพื้นที่
- 3.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.3 สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.4 สำเนาหนังสือการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล (ถ้ามี)
- 3.5 สำเนาหนังสือรับรองคุณภาพหรือเกียรติบัตรหรือรางวัลที่ได้รับรองว่ามีประสบการณ์ (ถ้ามี)

4. หลักเกณฑ์การพิจารณาและการคัดเลือก

สำนักงานฯ จะพิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการ โดยใช้เกณฑ์ดังนี้

- 4.1 เอกสารหลักฐานประกอบการยื่นสมัคร
- 4.2 แผนการบริหารจัดการพื้นที่หรือข้อเสนอในการดำเนินการตามเงื่อนไขในการจำหน่าย
การบริหารจัดการและด้านสิ่งแวดล้อม ตามประกาศมติคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย
- 4.3 รายละเอียดสินค้า ประกอบด้วย รายการสินค้าและราคา
- 4.5 ประสบการณ์หรือความรู้ความชำนาญในการประกอบกิจการ
- 4.6 ค่าเช่าพื้นที่ที่ประสงค์จะยื่นเสนอ

5. เงื่อนไขการทำสัญญาและข้อตกลง

- 5.1 ผู้ได้รับการคัดเลือกให้สิทธิ์ใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ เป็นระยะเวลา 1 ปี โดย
จะทำสัญญาและข้อตกลงกับสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

6. ระยะเวลาในการจำหน่าย

- 6.1 ผู้ที่ได้รับคัดเลือกจะต้องเปิดให้บริการในเวลาต่อไปนี้
- เปิดบริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 07:30 น. เป็นอย่างช้า
ทั้งนี้ หากมีวันหยุดนักขัตฤกษ์ สามารถหยุดได้ตามประกาศของมหาวิทยาลัย

7. ค่าเช่าพื้นที่ที่ผู้ประสงค์จะเข้าเป็นผู้ประกอบการและพัฒนาพื้นที่ เป็นไปตามที่ผู้ประกอบการ
ตกลงกับสำนักงานฯ ในตอนยื่นสมัคร

8. ผู้ประกอบการต้องชำระค่าเช่าพื้นที่ค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าเป็นรายเดือนตามบันทึก
มิเตอร์และตามอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนดให้กับสำนักงานบริหารทรัพย์สินและกีฬาต่อไป